



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για την περίοδο από 01/01/2017 έως 30/06/2017

KARATZIS A.E. Βιομηχανικές
& Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Α.Ε.
Δήμος Αρχανών – Αστερουσίων
Ηράκλειο Κρήτης
Α.ΜΑΕ 11396/06/Β/86/89
Γ.Ε.ΜΗ. 077088427000
www.karatzis.gr

Περιεχόμενα

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....	5
B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	6
Γ. Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	8
Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2017 – 30/6/2017.....	18
E. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.....	23
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο.....	23
2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.....	23
3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ.....	24
4. Ενοποίηση.....	25
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	26
6. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	28
7. Εμπορικοί χρεώστες.....	30
8. Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση.....	30
9. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών.....	31
10. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	31
11. Φόρος εισοδήματος.....	32
12. Λειτουργικοί τομείς.....	32
13. Αλέγκτες φορολογικά χρήσεις.....	34
14. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.....	35
15. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	35
16. Προβλέψεις.....	35
17. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας.....	35
18. Κέρδη ανά μετοχή.....	36
19. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	36
20. Συμμετοχές σε συγγενείς.....	37
21. Ίδιες μετοχές.....	37
22. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.....	37
23. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.....	38
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	38
ΣΤ. Στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 01.01.2017 έως 30.06.2017.....	39

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας & Ομίλου

Επωνυμία

KARATZHA E.E. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11396/06/Β/86/89
Γ.Ε.Μ.Η.	077088427000
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας Ανάπτυξης & Τουρισμού
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.karatzis.com
Διεύθυνση e-mail :	hellasnet@karatzis.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	KARTZ
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Σεπτέμβριος 2000

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Εκτελεστικά μέλη

Μη εκτελεστικά μέλη

Αντώνιος Μ. Καράτζης - Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος	
Αθηνά χ. Καράτζη - Αντιπρόεδρος	Ελευθέριος Κ. Αντωννάκης
Μαρία Μ. Καράτζη - Διευθύνουσα Σύμβουλος	Φανούριος Μ. Ζαμπετάκης - Ανεξάρτητο
Κωνσταντίνος Λ. Αρχοντάκης	Ιάσων Ε. Παπαστεφανάκης - Ανεξάρτητο
Ηλίας Καλαθάς	Γεώργιος Β. Βενέρης - Ανεξάρτητο

Αντικείμενο εταιρείας :

Βιομηχανικά προϊόντα και υπηρεσίες, υλικά συσκευασίας, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας

ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094113381 - Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου
Έτος σύστασης :	1979
Διεύθυνση :	Στέλιου Καζαντζίδη & Βοσπόρου 2Α , Ηράκλειο, 71601 Ηράκλειο - Κρήτη
Τηλέφωνο :	2810-382900

Θυγατρικές :

MESH PACK

STELLA POLARIS

Ing.-A.-Rudow-Strasse 1	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,
D-38486 Kusey	T.K.: 71601, Ηράκλειο Κρήτης
Germany	

KARATZHA ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.

CROPPY SOLUTIONS S.L.

ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,	Montero Calvo, 3
T.K.: 71601, Ηράκλειο Κρήτης	47001 , Valladolid, Spain

KEN A.E.

Karatzis Italia Srl

Λεωφ. Καζαντζίδη 6,	Via Antonio Stradivari, 4, 20131
T.K.: 71601, Ηράκλειο Κρήτης	Μιλάνο, Ιταλία

Karatzis Russia Ltd

Karatzis Romania Srl

350037, Krasnodar City	15C, Eretelui Str, Codlea, Brasov
Region Krasnodarsky, Ρωσία	Ρουμανία

Συνδεδεμένες :

ZEUS PACKAGING A GRI LTD

Aspect One / Gunnels Wood Road
Stevenage / Hertfordshire
SG1 2DG
UK

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την έκθεση επισκόπησης των ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Γ) την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Δ) τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2017,
- (Ε) επεξηγήσεις για τις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2017,
- (ΣΤ) τα στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 01.01.2017 έως 30.06.2017.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **KAPATZH A.E.** την 29^η Σεπτεμβρίου 2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.karatzis.gr καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος

Αντώνιος Μ. Καράτζης

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ:

1. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη, Διευθύνουσα Σύμβουλος,
3. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με τη επωνυμία «ΚΑΡΑΤΖΗ Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 1/1/2017–30/06/2017, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρ. 5 του Ν. 3556/07,

(β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του αρ. 5 του Ν.3556/07 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ηράκλειο, 29 Σεπτεμβρίου 2017

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ
και Διευθύνων Σύμβουλος

Αντώνιος Καράτζης
Α.Δ.Τ. Χ 357305

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη
Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Μαρία Καράτζη
Α.Δ.Τ. ΑΜ 456332

Το μέλος ΔΣ

Κωνσταντίνος Αρχοντάκης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

Β. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική (εταιρική και ενοποιημένη) κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της 30^{ης} Ιουνίου 2017 και τις σχετικές συνοπτικές (εταιρικές και ενοποιημένες) καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμήνιας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Ηράκλειο, 29 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμμ. Αντωνακάκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22 781



Γ. Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2017 (1.1.2017-30.6.2017). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας «KARATZH Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «KARATZH») καθώς και του Ομίλου KARATZH στον οποίο, περιλαμβάνονται και οι ακόλουθες θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες:

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Παραγωγή και εμπορία ειδών συσκευασίας	Πλήρης	100%
2.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
3.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	90%
4.	KARATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99%
5.	KEN A.E.	Ελλάδα	Διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	100%
6.	Karatzis Russia Ltd	Ρωσία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	90%
7.	Karatzis Italia Srl	Ιταλία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	51%
8.	Karatzis Romania Srl	Ρουμανία	Παραγωγή & εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	100%
9.	ZEUS PACKAGING AGR I LTD	Ην. Βασίλειο	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Καθαρή θέση	50%

Επειδή από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία, με κύρια σημεία αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Η έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην εξαμηνιαία οικονομική έκθεση που αφορά το πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2017.

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως του ΔΣ και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Σημαντικά γεγονότα Α' εξαμήνου 2017

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου κατά το Β' εξάμηνο 2017.

ΕΝΟΤΗΤΑ Α : Σημαντικά γεγονότα Α' εξαμήνου 2017

Δραστηριοποίηση ΚΕΝ : Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2017, ξεκίνησε η ενεργή δραστηριοποίηση της ΚΕΝ στον κλάδο της εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας. Τα έσοδα της εταιρείας εμφανίζουν αυξητική τάση και η Διοίκηση του Ομίλου στοχεύει να εδραιώσει την παρουσία της στην ελληνική αγορά κατακτώντας μια θέση ανάμεσα στους κορυφαίους παρόχους της χώρας στα επόμενα έτη.

Μεταφορά γραφείων Διοίκησης στο νέο Κτίριο της οδού Καζαντζίδη: Το 2014, η εταιρεία αγόρασε ημιτελές ακίνητο 737 τ.μ. σε οικόπεδο 892 τ.μ. προκειμένου να μετεγκατασταθούν οι διοικητικές της υπηρεσίες. Οι εργασίες αποπεράτωσης και επέκτασης του εν λόγω κτιρίου ολοκληρώθηκαν τον Απρίλιο του 2017 και το σύνολο των διοικητικών υπηρεσιών του Ομίλου μεταφέρθηκε εκεί. Η μετεγκατάσταση αυτή απελευθέρωσε πρόσθετο χώρο στο εργοστάσιο της ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, όπου προγραμματίζεται επένδυση ύψους 3,5 εκ ευρώ σε κτιριακές εγκαταστάσεις και μηχανολογικό εξοπλισμό για την υποστήριξη της παραγωγικής διαδικασίας.

Νέο Ξενοδοχείο στο Δράπανο Χερσονήσου: Η ανέγερση του νέου πολυτελούς ξενοδοχείου 5*, παρακείμενου στο υφιστάμενο ξενοδοχείο της εταιρείας Nana Beach βρίσκεται πλέον σε προχωρημένο κατασκευαστικό στάδιο. Η νέα μονάδα θα διαθέτει 127 δωμάτια και 260 κλίνες σε μια έκταση 37 στρεμμάτων στο Δράπανο Χερσονήσου και θα δημιουργήσει 100 νέες θέσεις εργασίας. Το κόστος της αναμένεται να αγγίξει τα 16 εκ. ευρώ, με ενισχυόμενο κόστος 4,43 εκ. ευρώ. Εκτιμάται ότι το ξενοδοχείο θα ανοίξει τις πόρτες του στην επόμενη τουριστική σεζόν (Μάιος 2018).

Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας: Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 17/06/2017 με απαρτία 85,288% (επί συνόλου 14.679.792 μετοχών εκπροσωπήθηκαν 12.520.134), έλαβε τις παρακάτω αποφάσεις:

- 1) Ομόφωνα, ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2016 έως 31/12/2016 και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
- 2) Ομόφωνα, ενέκρινε την προτεινόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο διάθεση κερδών χρήσεως 2016, η οποία προβλέπει τη διανομή μερίσματος 0.07 ευρώ ανά μετοχή.
- 3) Ομόφωνα, ενέκρινε την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της εταιρικής χρήσης 2016
- 4) Σχηματισμός ειδικού αποθεματικού από τα κέρδη εις νέον, για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής σε επενδυτικά σχέδια της εταιρείας, ποσού € 298.899,93.
- 5) Ομόφωνα, ενέκρινε τις αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2016 και προενέκρινε τις αμοιβές για την εταιρική χρήση από 1/1/2017 έως 31/12/2017.
- 6) Ομόφωνα αποφάσισε την εκλογή νέου εννεαμελούς Διοικητικού Συμβουλίου λόγω λήξης της θητείας του προηγούμενου και όρισε τη θητεία του σε πενταετή.
- 7) Ομόφωνα εξέλεξε τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 4449/2017.
- 8) Ομόφωνα, εξέλεξε για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο της εταιρικής χρήσης 1/1/2017 έως 31/12/2017, την ελεγκτική εταιρεία «Grant Thornton A.E.» και καθόρισε την αμοιβή τους.
- 9) Λοιπά θέματα

Συγκρότηση νέου ΔΣ σε σώμα: Στις 20 Ιουνίου 2017 συγκροτήθηκε το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της KARATZH ΑΕ σε σώμα ως ακολούθως:

1. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη - Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Αθηνά Καράτζη του Χαριλάου - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη - Διευθύνουσα Σύμβουλος
4. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα – Εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
5. Ηλίας Καλαθάς του Αναστασίου – Εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
6. Ελευθέριος Αντωνακάκης του Κωνσταντίνου - Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
7. Ιάσωνας Παπαστεφανάκης του Εμμανουήλ - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
8. Φανούριος Ζαμπετάκης του Μιχαήλ - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
9. Γεώργιος Βενέρης του Βασιλείου - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Η θητεία του ως άνω Διοικητικού Συμβουλίου θα είναι πενταετής σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 20 § 3 του καταστατικού και ως εκ τούτου αυτή λήγει την 17η Ιουνίου του έτους 2022 και παρατείνεται μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους της εξόδου.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

Κύκλος Εργασιών: Οι ενοποιημένες πωλήσεις του Ά εξαμήνου της χρήσης 2017 ανήλθαν σε 49.055 χιλ. € έναντι 43.448 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, καταγράφοντας αύξηση 5.607 χιλ. € ή 12,9%.

Οι πωλήσεις της βιομηχανίας αυξήθηκαν κατά 7,9% (2.949 χιλ. €) και προέρχονται τόσο από τη μητρική, όσο και από τις νέες θυγατρικές του Ομίλου.

Οι πωλήσεις του ξενοδοχείου Nana Beach παρουσίασαν αύξηση 10% (303 χιλ. €). Οι υψηλές επιδόσεις του Nana Beach αποδίδονται σε σημαντικό βαθμό στη διαχρονική παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών, στην πρόσφατη ανακαίνιση του ξενοδοχείου και το ισχυρό brand-name που κτίστηκε προοδευτικά.

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας σημείωσαν αύξηση 76,6% (αύξηση 2.446 χιλ. €), η οποία οφείλεται στην πρώτη δραστηριοποίηση της ΚΕΝ. Η συνεισφορά της ΚΕΝ στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών για το πρώτο εξάμηνο του 2017 ανέρχεται στα 2,5 εκ. ευρώ.

Πωλήσεις (ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2016	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	40.177.042	37.227.623	2.949.419	7,9%
Ξενοδοχείο	3.332.400	3.029.016	303.384	10,0%
Τομέας ενέργειας	5.545.225	3.191.284	2.353.941	73,8%
Σύνολο	49.054.667	43.447.923	5.606.744	12,9%

Πωλήσεις (ποσά σε €)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2016	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	34.167.054	32.353.323	1.813.731	5,6%
Ξενοδοχείο	3.332.400	3.029.016	303.384	10,0%
Τομέας ενέργειας	2.099.047	2.224.731	-125.685	-5,6%
Σύνολο	39.598.500	37.607.070	1.991.430	5,3%

Μικτά κέρδη: Τα Μικτά κέρδη του ομίλου ανήλθαν σε 12.957 χιλ. € έναντι 11.266 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, αυξημένα κατά 1.691 χιλ. € (15%). Το μικτό αποτέλεσμα της βιομηχανικής δραστηριότητας αυξήθηκε κατά 12,2% λόγω της αύξησης των πωλήσεων. Το μικτό περιθώριο της μητρικής εταιρείας αυξήθηκε από 26% σε 27%. Τέλος, το μικτό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής δραστηριότητας πέρασε σε θετικά επίπεδα, καθώς το

2016 είχε επιβαρυνθεί με αυξημένες δαπάνες συντήρησης πριν την έναρξη της τουριστικής περιόδου. Εκτιμάται ότι σε ετήσια βάση το μικτό περιθώριο δεν θα μεταβληθεί σημαντικά.

Μικτά κέρδη (ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2016	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	10.469.132	9.333.574	1.135.558	12,2%
Ξενοδοχείο	90.636	-206.455	297.091	143,9%
Τομέας ενέργειας	2.397.282	2.138.927	258.355	12,1%
Σύνολο	12.957.050	11.266.045	1.691.005	15,0%

Μικτά κέρδη (ποσά σε €)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2016	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	9.187.472	8.349.684	837.788	10,0%
Ξενοδοχείο	90.636	-206.455	297.091	143,9%
Τομέας ενέργειας	1.457.091	1.572.539	-115.448	-7,3%
Σύνολο	10.735.199	9.715.767	1.019.431	10,5%

Μικτό περιθώριο	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2016	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2016
Βιομηχανική Δραστηριότητα	26%	25%	27%	26%
Ξενοδοχείο	3%	-7%	3%	-7%
Τομέας ενέργειας	43%	67%	69%	71%
Σύνολο	26%	26%	27%	26%

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA): Η αύξηση των μικτών αποτελεσμάτων απορροφήθηκε από την αύξηση των δαπανών διάθεσης, με αποτέλεσμα ο δείκτης EBITDA να παραμείνει στα ίδια επίπεδα. Κατά το Α' εξάμηνο του 2017 ο ενοποιημένος δείκτης EBITDA ανήλθε σε 10.169 χιλ. € έναντι 10.027 χιλ. € της αντίστοιχης περυσινής περιόδου, δηλαδή υπήρξε μικρή αύξηση 142 χιλ. € ή 1.4%.

EBITDA (ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2016	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	7.190.086	7.033.718	156.369	2,2%
Ξενοδοχείο	476.597	207.516	269.081	129,7%
Τομέας ενέργειας	2.502.659	2.785.659	-283.000	-10,2%
Σύνολο	10.169.342	10.026.893	142.449	1,4%

EBITDA (ποσά σε €)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2016	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	6.991.586	6.788.974	202.612	3,0%
Ξενοδοχείο	500.168	217.410	282.758	130,1%
Τομέας ενέργειας	1.807.991	1.932.356	-124.365	-6,4%
Σύνολο	9.299.745	8.938.740	361.005	4,0%

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων : Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 6.653 χιλ. € έναντι 6.395 χιλ. € και τα εταιρικά σε 6.272 χιλ. € έναντι 5.891 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Ταμειακές ροές : Οι καθαρές λειτουργικές ταμειακές ροές του ομίλου ανήλθαν σε 5.734 χιλ. € και της εταιρείας σε 6.646 χιλ. €. Η επίτευξη ισχυρών λειτουργικών ταμειακών ροών συνέβαλε στον περιορισμό του τραπεζικού δανεισμού του ομίλου και στην απρόσκοπτη χρηματοδότηση των επενδυτικών του σχεδίων.

Κύρια στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης :

- Κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους ο όμιλος πραγματοποίησε επενδύσεις ύψους 5 εκατ. ευρώ περίπου, κυρίως στον ξενοδοχειακό τομέα και στα νέα γραφεία Διοίκησης. Η αξία κτήσης των παγίων του ομίλου για την τρέχουσα περίοδο διαμορφώθηκε σε 173,86 εκατ. ευρώ έναντι 174,22 την 31.12.2016, λόγω

αναταξινόμησης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ, αξίας 5,4 εκατ. ευρώ, στα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα για πώληση.

- Τα αποθέματα ανέρχονται σε 21.579χιλ.€ έναντι 25.585χιλ.€ την 31.12.2016 και παρουσιάζουν μείωση 16%.
- Οι εμπορικές απαιτήσεις του ομίλου αυξήθηκαν σε 22.174χιλ.€ από 11.592χιλ.€ την 31.12.2016. Η αύξηση αυτή είναι εποχική και οφείλεται στις αυξημένες πωλήσεις του τομέα βιομηχανίας.
- Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας ανέρχονται σε 13.170χιλ.€, έναντι 4.671χιλ.€ την προηγούμενη χρήση, και αυξήθηκαν λόγω της αναταξινόμησης της ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. στα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα για πώληση, της αυξημένης προκαταβολής του φόρου εισοδήματος της μητρικής και του μεταβατικού λογαριασμού απαιτήσεων της ΚΕΝ Α.Ε.
- Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του ομίλου αυξήθηκαν σε 5.575χιλ.€ από 1.530χιλ.€, καθώς στα υπόλοιπα της 30.06.2017 περιλαμβάνονται μερίσματα πληρωτέα € 1.027χιλ., προκαταβολές πελατών ξενοδοχείου €992 χιλ. και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της ΚΕΝ Α.Ε. € 1.302 χιλ.
- Οι εμπορικές υποχρεώσεις του ομίλου ανέρχονται σε 9.646χιλ.€ από 6.347χιλ.€.
- Ο καθαρός δανεισμός του ομίλου ανέρχεται σε 15.344χιλ.€ από 16.562χιλ.€. Η μείωση οφείλεται σε πληρωμές χρεολυσίων από τις λειτουργικές ταμειακές ροές του Ομίλου.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες: Τόσο οι δείκτες χρηματοοικονομικής ισορροπίας όσο και οι δείκτες απόδοσης του Ομίλου αξιολογούνται ως ιδιαίτερα θετικοί.

Βασικοί Δείκτες	30/6/2017	31/12/2016
Κεφάλαιο κίνησης	29.970.723	21.782.693
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	57,9%	52,1%
Δανειακές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	31,3%	33,2%
	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016
Κύκλος Εργασιών	49.054.667	43.447.923
ΕΒΙΤΔΑ / Μόνιμα Κεφάλαια	7,7%	7,8%
ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλο Εργασιών	20,7%	23,1%
Κάλυψης Χρηματοοικονομικών Εξόδων	12,93	10,22

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ")

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ")

Οι προσαρμοσμένοι αυτοί δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας συνδυασμούς κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων ή/και αφαιρώντας από τους οικονομικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογιστεί από κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εξωγενή ή μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα προκειμένου οι δείκτες αυτοί να καθίστανται συγκρίσιμοι ανάμεσα στις εταιρικές χρήσεις.

Κατά την περιγραφή της απόδοσης του Ομίλου αξιολογούνται από τη διοίκηση ο EBITDA και ο δείκτης μόχλευσης.

EBITDA: Ο EBITDA αποτελεί δείκτη απεικόνισης της λειτουργικής κερδοφορίας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Αποτελέσματα προ φόρων μείον τα επενδυτικά αποτελέσματα, μείον τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, πλέον αποσβέσεων, μείον τις αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων.

Υπολογισμός EBITDA	30/6/2017
Κέρδη προ φόρων	6.653.178
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	714.378
Αποσβέσεις	2.936.578
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-134.792
EBITDA	10.169.342

Συντελεστής μόχλευσης : Ο Όμιλος ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή του επάρκεια με βάση το συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ως «καθαρός δανεισμός» νοείται το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων (μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων) μείον τα ταμειακά διαθέσιμα ενώ ως «συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια», λαμβάνεται το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων πλέον του καθαρού δανεισμού. Η διοίκηση στοχεύει στη διατήρηση του συντελεστή μόχλευσης σε επίπεδο μικρότερο του 40%.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30/6/2017	31/12/2016
Συνολικός δανεισμός	35.638.978	36.599.084
Μείον : Χρηματικά διαθέσιμα	20.294.888	20.037.526
Καθαρός δανεισμός (α)	15.344.090	16.561.558
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	113.946.467	110.394.094
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια (β)	129.290.557	126.955.652
Συντελεστής μόχλευσης (α) / (β)	12%	13%

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά ± 100 μονάδες ($\pm 1\%$), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου ± 356 χιλ. ευρώ σε ετήσια βάση. Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Για την τρέχουσα περίοδο, ο όμιλος είχε μέσο ετήσιο επιτόκιο της τάξης του 4,36%, ενώ εκτιμάται μικρή μείωσή του κατά το Β' Εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Επισημαίνεται ότι λόγω του εξαγωγικού χαρακτήρα της Εταιρείας δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Ελλάδα. Στον τομέα της Ενέργειας υφίσταται συγκέντρωση απαιτήσεων από τον πελάτη «Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ». Οι απαιτήσεις αυτές την 30.6.2017 ανέρχονταν σε 3.202 χιλ. € και αντιστοιχούν στο 14% των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου. Υφίσταται επίσης συγκέντρωση απαιτήσεων σε πέντε πελάτες βιομηχανίας συνολικά ποσού 9.345 χιλ.€.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα κεφαλαίων. Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου κατά την 30.06.2017 ήταν 29.970.723 ευρώ (31.12.2016 : 21.782.693 ευρώ) ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανέρχεται σε 1,63 (31.12.2016 : 1,54).

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Α' υλών : Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του πολυαιθυλενίου (PE) ως βασικής βιομηχανοποιούμενης πρώτης ύλης. Πρόκειται για παράγωγο προϊόν του πετρελαίου (αιθυλένιο) και η τιμή του επηρεάζεται εν μέρει από τις τιμές του πετρελαίου. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο όμιλος παρακολουθεί καθημερινά την τιμή του πολυαιθυλενίου και βρίσκεται σε συνεχή διαπραγμάτευση με τους προμηθευτές προκειμένου να περιορίσει τη διακύμανση της τιμής της Α' ύλης. Αυτό επιτυγχάνεται με ορθολογική διαχείριση αποθεμάτων Α' ύλης σε σχέση με τις παραγγελίες των πελατών. Επιπλέον, σε συμφωνίες με σημαντικούς πελάτες ο Όμιλος έχει φροντίσει να συμπεριλάβει την μεταβλητότητα της τιμής του πολυαιθυλενίου στον προσδιορισμό της τιμής των προϊόντων. Μία αύξηση της τιμής του πολυαιθυλενίου 5%, ceteris paribus, επιφέρει αύξηση στο κόστος των αναλώσεων περίπου 1.518 χιλ. € σε ετήσια βάση ή συνολικά αύξηση του βιομηχανικού κόστους παραγωγής κατά 2,56% περίπου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος από εμπορικές συναλλαγές για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία, καθώς οι περισσότερες συναλλαγές διακανονίζονται σε ευρώ.

Συμβατικός & Κανονιστικός κίνδυνος: Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από την φύση των δραστηριοτήτων του και την λειτουργία του στην κρατικά εποπτευόμενη αγορά ενέργειας καθώς και τη συμμετοχή της θυγατρικής ΚΕΝ σε δημοπρασίες αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας (ΝΟΜΕ).

Μακροοικονομικός κίνδυνος: Η αστάθεια του οικονομικού περιβάλλοντος, η κρίση χρέους της χώρας και οι περιορισμοί στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls) που επιβλήθηκαν έχουν ως αποτέλεσμα την επαύξηση της έκθεσης του Ομίλου στους χρηματοοικονομικούς και λειτουργικούς κινδύνους. Ωστόσο, η διοίκηση εκτιμά ότι οι επιπτώσεις στις δραστηριότητες και τις ταμειακές ροές του Ομίλου είναι περιορισμένες. Ειδικότερα: α) Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν εξασφαλίσει ικανή ρευστότητα ώστε να εξυπηρετείται η απρόσκοπτη τροφοδοσία της βιομηχανίας με πρώτες ύλες, καθώς διατηρούνται καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού β) οι εισπράξεις και πληρωμές του Ομίλου έως σήμερα διευθετούνται απρόσκοπτα, γ) δεν αναμένεται μείωση της ζήτησης και συρρίκνωση των εσόδων λόγω κεφαλαιακών ελέγχων καθότι οι πωλήσεις του Ομίλου είναι κυρίως εκτός χώρας δ) καθυστερήσεις ενδέχεται να υπάρξουν μόνο στην είσπραξη απαιτήσεων από πώληση ενέργειας στον ΛΑΓΗΕ ΑΕ. Στο βαθμό που η Ελληνική Κυβέρνηση και οι διεθνείς πιστωτές της βρίσκονται σε κοινή πορεία για την ολοκλήρωση της Τρίτης Αξιολόγησης, η κατάσταση εκτιμάται ότι θα ομαλοποιείται σταδιακά. Ωστόσο το αποτέλεσμα μιας τέτοιας διαδικασίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί με ακρίβεια στην παρούσα φάση. Συνεπώς, η διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις επερχόμενες εξελίξεις και την επίδραση που θα έχουν στις δραστηριότητες του Ομίλου.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συνδεδεμένες με την ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

Θυγατρικές

- MESHPACK GMBH, με έδρα το Kusey Γερμανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- CROPPY SOLUTIONS S.L., με έδρα το Valladolid Ισπανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 90%.
- ΚΕΝ Α.Ε., με έδρα την Ν. Αλικαρνασσό Ηρακλείου και ποσοστό συμμετοχής 100%.
- ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου με ποσοστό συμμετοχής 99,99%.
- ΚΑΡΑΤΖΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL, με έδρα το Μιλάνο της Ιταλίας και ποσοστό συμμετοχής 51%.
- ΚΑΡΑΤΖΙΣ RUSSIA LTD, με έδρα το Κρασνοντάρ της Ρωσίας και ποσοστό συμμετοχής 90%.
- ΚΑΡΑΤΖΙΣ ROMANIA Ltd, με έδρα τη Ρουμανία και ποσοστό συμμετοχής 100%.

Συγγενείς

- ZEUS PACKAGING AGRICULTURE LTD, με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο και ποσοστό συμμετοχής 50%.

Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη

- PLUSPACK A.E., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, συγγενής εταιρεία στην οποία βασικοί μέτοχοι και μέλη της διοίκησης είναι ο Αντώνιος Καράτζης (διευθύνων σύμβουλος, πρόεδρος ΔΣ και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.) και η Μαρία Καράτζη (διευθύνουσα σύμβουλος και βασική μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.).
- AK GRAFF A.E., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου στην οποία βασικός μέτοχος και μέλος της διοίκησης είναι ο Αντώνιος Καράτζης (πρόεδρος ΔΣ, διευθύνων σύμβουλος και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.)
- ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ, με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία Διευθύνων Σύμβουλος είναι ο Ελευθέριος Αντωνάκης, μη εκτελεστικό μέλος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ε.Π.Ε. (Ι.Κ.Κ. Λ.Τ.Δ.), με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία πρόεδρος του Δ.Σ. είναι ο Ελευθέριος Αντωνάκης, μη εκτελεστικό μέλος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών για το Α' Εξάμηνο του 2017, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30/6/2017, αναλύονται παρακάτω (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ):

Υπόλοιπα & Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (Δ.Λ.Π.24)

Εταιρείας	Πωλήσεις	Αγορές / Δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
MESHPACK	234.448	2.666	279.741	-
ΣΤΕΛΜΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	-	-	-	-
CROPPY SOLUTIONS	414.570	-	347.882	-
KARATZIS RUS LTD	318.349	-	50.208	-
KARATZIS ITALIA	1.748.804	-	3.384.388	-
KARATZHI ENERΓΕΙΑΚΗ ΕΕ	1.200	-	1.200	-
KEN	12.628	317.091	-	140.111
ZEUS PACKAGING AGRIC LTD	1.327.574	-	1.345.093	-
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	252.173	216.811	189.798	1.150

	ε) Αμοιβές & έξοδα	στ) Απαιτήσεις	ζ) Υποχρεώσεις
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	347.961	174.336	95.654

Ομίλου	Πωλήσεις	Αγορές / Δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ZEUS PACKAGING AGRIC LTD	1.327.574	-	1.345.093	-
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	303.166	216.811	220.763	1.150

	ε) Αμοιβές & έξοδα	στ) Απαιτήσεις	ζ) Υποχρεώσεις
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	426.459	174.336	106.334

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ως άνω συναλλαγών διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

- Τα έσοδα της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ από την MESHPACK GMBH προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων. Τα έσοδα της MESHPACK GMBH από την ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ προέρχονται επίσης από πωλήσεις προϊόντων.
- Τα έσοδα της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ από την CROPPY SOLUTIONS S.L., την KARATZIS ITALIA SRL & την KARATZIS RUS LTD αφορούν την πώληση προϊόντων.
- Τα έσοδα της KEN από την ΚΑΡΑΤΖΗ και τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος.

- Τα έσοδα της KARATZH A.E. από την KARATZH ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ αφορούν έσοδα ενοικίων εγκαταστάσεων διοίκησης.
- Τα έσοδα της KARATZH AE από την ZEUS PACKAGING AGRI (συγγενής) προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων.
- Τα έσοδα της KARATZH AE από την PLUSPACK AE (λοιπά συνδεμένα μέρη) προέρχονται από την πώληση άχρηστου υλικού (scrap), ενώ τα έξοδα αφορούν αγορές προϊόντων της PLUSPACK AE (πλαστικές σακούλες απορριμμάτων).

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου κατά το Β' εξάμηνο 2017.

- Στη βιομηχανική δραστηριότητα του ομίλου αναμένεται αύξηση του κύκλου εργασιών λόγω των νέων επενδύσεων. Όσον αφορά το κόστος παραγωγής εκτιμάται μικρή μείωση, αν και δεν μπορεί να υπάρξει ασφαλής πρόβλεψη λόγω της μεγάλης μεταβλητότητας στην τιμή του πολυαιθυλενίου.
- Στις πωλήσεις του ξενοδοχείου Nana Beach αναμένεται αύξηση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας, ως συνέπεια του υψηλού επιπέδου υπηρεσιών και του ισχυρού brand-name.
- Ως προς τις πωλήσεις του κλάδου φωτοβολταϊκών, αναμένεται σταθεροποίηση στις παραγόμενες μονάδες ενέργειας και των πωλήσεων αντίστοιχα. Η όποια μεταβλητότητα των πωλήσεων εξαρτάται από τις καιρικές συνθήκες (επίπεδο ηλιοφάνειας).
- Η πλήρης δραστηριοποίηση της εταιρείας KEN AE στη χρήση 2017 και η επέκταση του δικτύου της θα συντελέσουν σημαντικά στην επέκταση του τομέα ενέργειας και την αύξηση των συνολικών πωλήσεων του Ομίλου.
- Κατά την 27.7.2017 ολοκληρώθηκε η πώληση της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην TUI AG, η οποία έχει έδρα τη Γερμανία. Η θυγατρική, στην οποία η KARATZH A.E. συμμετείχε με ποσοστό συμμετοχής 100% ήταν αδρανής. Από το προϊόν της πώλησης, η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι θα ενισχυθούν περαιτέρω τα τρέχοντα και μελλοντικά επενδυτικά σχέδια του.

Ηράκλειο, 29 Σεπτεμβρίου 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Αντώνιος Καράτζης

Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2017 – 30/6/2017

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Ενεργητικό	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	5	100.350.297	103.601.471	87.621.398	85.275.437
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	6	1.576.423	1.605.494	218.023	235.717
Επενδύσεις σε θυγατρικές		-	-	9.769.497	14.773.120
Επενδύσεις σε συγγενείς	20	346.541	282.828	125	125
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση		364.304	316.473	-	-
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία		81.982	244.215	1.072.651	553.112
		102.719.547	106.050.481	98.681.693	100.837.512
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα		21.579.334	25.585.282	17.289.981	22.452.355
Εμπορικοί χρεώστες	7	22.174.406	11.591.984	18.273.281	8.884.473
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού		7.311.979	4.331.491	5.261.374	4.048.523
Προπληρωμές		463.553	309.423	277.874	221.278
Στοιχεία του ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	8	5.363.578	-	5.012.344	-
Επενδύσεις για εμπορία		30.504	30.504	30.000	30.000
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9	20.294.888	20.037.526	18.998.420	18.679.819
		77.218.242	61.886.210	65.143.274	54.316.448
Σύνολο Ενεργητικού		179.937.789	167.936.691	163.824.967	155.153.960
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		24.662.051	24.662.051	24.662.051	24.662.051
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια		65.535.880	64.704.642	62.798.473	61.997.235
Αποτελέσματα εις νέον		23.611.404	20.942.249	21.973.877	19.450.968
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		113.809.335	110.308.942	109.434.401	106.110.254
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		137.133	85.152	-	-
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		113.946.467	110.394.094	109.434.401	106.110.254
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	10	10.148.280	8.851.013	6.335.159	3.994.963
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	11	5.178.686	5.314.016	5.218.916	5.365.648
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	577.200	518.200	540.000	480.000
Ωφελήματα προσωπικού		866.687	841.687	863.138	838.138
Λοιπές μακρ. Υποχρεώσεις		1.972.950	1.914.165	1.099.296	1.163.785
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		18.743.803	17.439.081	14.056.509	11.842.534
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		9.646.182	6.347.475	7.836.052	5.745.315
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	10	23.912.890	26.865.015	21.886.075	25.987.529
Τρέχον μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10	1.577.809	883.056	1.002.344	280.563
Υποχρεώσεις σχετιζόμενες με στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση	8	10	-	-	-
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη		6.535.115	4.478.159	5.903.740	3.984.437
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.575.513	1.529.812	3.705.847	1.203.329
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		47.247.519	40.103.517	40.334.057	37.201.172
Σύνολο Υποχρεώσεων		65.991.322	57.542.598	54.390.566	49.043.706
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		179.937.789	167.936.692	163.824.967	155.153.960

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες					
Πωλήσεις	12	49.054.667	43.447.923	39.598.500	37.607.070
Κόστος πωληθέντων		(36.097.617)	(32.181.878)	(28.863.302)	(27.891.303)
Μικτό Κέρδος		12.957.050	11.266.045	10.735.199	9.715.767
Έξοδα διοίκησης		(1.780.887)	(1.268.810)	(1.453.378)	(1.064.118)
Έξοδα διάθεσης		(3.800.659)	(2.794.547)	(2.421.388)	(1.998.160)
Λοιπά έσοδα		194.729	184.027	148.281	101.470
Λοιπά έξοδα		(202.676)	(99.998)	(98.194)	(69.212)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		7.367.556	7.286.718	6.910.519	6.685.748
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	20	72.107	89.418	-	(2.289)
Επενδυτικά αποτελέσματα		202	23	202	23
Χρηματοοικονομικά έσοδα		564	3.790	6	3.213
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(787.251)	(984.594)	(638.569)	(795.762)
Αποτελέσματα προ φόρων		6.653.178	6.395.355	6.272.158	5.890.934
Αναβαλλόμενος φόρος	11	183.300	(52.062)	146.732	54.927
Φόρος εισοδήματος	11	(2.238.626)	(1.897.460)	(2.067.157)	(1.834.303)
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		4.597.852	4.445.834	4.351.732	4.111.558
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης ομίλου		(17.892)	(14.802)	-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		(17.892)	(14.802)	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		4.579.960	4.431.031	4.351.732	4.111.558
Κέρδη αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		4.562.814	4.477.208	4.351.732	4.111.558
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		35.038	(31.374)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		4.544.922	4.462.406	4.351.732	4.111.558
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		35.038	(31.374)	-	-
Αριθμός μετοχών		14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	18	0,3132	0,3029	0,2964	0,2801
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου					
		1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		7.367.556	7.286.718	6.910.519	6.685.748
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		10.169.342	10.026.893	9.299.745	8.938.740

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Ομίλου Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2017)	24.662.051	19.993.151	44.711.490	20.942.249	110.308.941	85.152	110.394.093
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				4.544.922	4.544.922	35.038	4.579.960
Εγκριθέντα μερίσματα				(1.027.585)	(1.027.585)	-	(1.027.585)
Σχηματισμός αποθεματικών			831.238	(831.238)	-	-	-
Λοιπές μεταβολές				(16.943)	(16.943)	16.943	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου		-	831.238	2.669.155	3.500.393	51.981	3.552.374
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2017)	24.662.051	19.993.151	45.542.729	23.611.404	113.809.335	137.133	113.946.467

Προηγούμενη Περίοδος

	Ομίλου Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2016)	24.662.051	19.993.151	44.280.104	12.944.683	101.879.989	36.534	101.916.524
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				4.462.406	4.462.406	(31.374)	4.431.031
Καταθέσεις μετόχων				-	-	49.000	49.000
Σχηματισμός αποθεματικών			366.254	(366.254)	-	-	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου		-	366.254	4.096.152	4.462.406	17.626	4.480.031
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2016)	24.662.051	19.993.151	44.646.358	17.040.835	106.342.395	54.160	106.396.555

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Εταιρείας				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2017)	24.662.051	19.993.151	42.004.084	19.450.968	106.110.254
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				4.351.732	4.351.732
Εγκριθέντα μερίσματα				(1.027.585)	(1.027.585)
Σχηματισμός αποθεματικών			801.238	(801.238)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου			801.238	2.522.908	3.324.147
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2017)	24.662.051	19.993.151	42.805.322	21.973.877	109.434.401

Προηγούμενη Περίοδος

	Εταιρείας				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2016)	24.662.051	19.993.151	41.636.313	12.046.713	98.338.228
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				4.111.558	4.111.558
Σχηματισμός αποθεματικών			367.771	(367.771)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου			367.771	3.743.788	4.111.558
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2016)	24.662.051	19.993.151	42.004.084	15.790.500	102.449.786

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένες και μη)
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Έμμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	6.653.178	6.395.355	6.272.158	5.890.934
Πλέον: Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2.936.578	2.832.173	2.436.495	2.299.977
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	85.000	57.815	85.000	55.000
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	(81.482)	(88.046)	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	10.491	(23)	(202)	(23)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	779.992	980.804	638.563	792.549
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)	(87.924)	(91.431)	(47.863)	(46.418)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές	10.295.832	10.086.647	9.384.151	8.992.019
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	4.005.948	(305.940)	5.162.374	787.798
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(13.172.944)	(12.641.818)	(10.664.482)	(10.051.273)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	5.566.334	6.892.876	3.549.913	3.906.586
	6.695.170	4.031.765	7.431.955	3.635.131
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	780.555	984.594	638.569	795.762
Καταβλητέοι φόροι	180.979	(37.980)	147.854	54.782
Λειτουργικές ροές από διακοπήσεις δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	5.733.636	3.085.151	6.645.532	2.784.586
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και	-	-	-	(231.015)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(5.032.880)	(2.084.637)	(4.768.558)	(1.980.223)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων	5.819	10.210	2.100	10.210
πάγιων στοιχείων				
Τόκοι	564	3.790	6	3.213
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο	512.068	(488.642)	(519.539)	(504.572)
κεφάλαιο κίνησης				
Σύνολο εισροών / (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(4.514.430)	(2.559.279)	(5.285.990)	(2.702.387)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αναληφθέντα Δάνεια	19.759.629	17.657.841	18.610.300	18.078.000
Εξοφλήσεις δανείων	(20.719.734)	(18.571.593)	(19.649.778)	(18.571.593)
Καταθέσεις μετόχων	-	49.000	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.463)	(3)	(1.463)	(3)
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	(961.569)	(864.755)	(1.040.941)	(493.596)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά της περιόδου (α) + (β) + (γ)	257.637	(338.883)	318.601	(411.397)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	20.037.251	19.346.678	18.679.819	18.624.513
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης	20.294.888	19.007.795	18.998.420	18.213.117

E. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε." (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται : α) στην παραγωγή πολυμερών και συνθετικών ινών για την γεωργία, τις κατασκευές και την βιομηχανία, β) στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α' κατηγορίας και γ) στην παροχή και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μελιδοχώρι Μονοφατισίου του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων του Νομού Ηρακλείου, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στη Νέα Αλικαρνασσό Ηρακλείου. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο από 01/01/2017 έως 30/06/2017 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις **29 Σεπτεμβρίου 2017**.

Οι εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 4. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.karatzis.gr.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2017 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου του 2016.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση 2017.

(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δεν υπάρχουν νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις ή Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

(β) Τροποποιήσεις ή νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ:

- ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (από 01/01/2018)
- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (από 01/01/2018)
- Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (αναβολή επ' αόριστον)
- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (από 01/01/2019)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαιτήσης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (από 01/01/2017)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (από 01/01/2017)
- Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (από 01/01/2018)
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (από 01/01/2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (από 01/01/2018)
- ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέ Αντάλλαγμα» (από 01.01.2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες», (από 01.01.2018)
- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», (από 01.01.2021)
- ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος», (από 01.01.2019)
- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016: Το Δεκέμβριο του 2016, το Σ.Δ.Λ.Π. προέβη στην έκδοση «Ετήσιες βελτιώσεις των Δ.Π.Χ.Α., Κύκλος 2014 - 2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Δ.Π.Χ.Α.. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: Δ.Π.Χ.Α. 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του προτύπου, Δ.Π.Χ.Α. 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α., Δ.Λ.Π. 28: Επιμέτρηση μιας συγγενούς ή μιας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο Δ.Π.Χ.Α. 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα Δ.Π.Χ.Α. 1 και Δ.Λ.Π. 28.

Τα ανωτέρω πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν αναμένεται να υιοθετηθούν νωρίτερα από τον Όμιλο ή/και την Εταιρεία. Δεν υφίσταται ούτε αναμένεται ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από την εφαρμογή των άνω προτύπων.

4. Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών/συγγενών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2017 - 30/6/2017.

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	KAPATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις, Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Παραγωγή και εμπορία ειδών συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
4.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	90%
5.	KAPATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99%
6.	KEN A.E.	Ελλάδα	Εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	100%
7.	Karatzis Russia Ltd	Ρωσία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	90%
8.	Karatzis Italia Srl	Ιταλία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	51%
9.	Karatzis Romania Srl	Ρουμανία	Παραγωγή & εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	100%
10.	ZEUS PACKAGING AGR I LTD	Ην. Βασίλειο	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Καθαρή θέση	50%

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις προβλέψεις για απομείωση εφόσον υπάρχουν.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση των θυγατρικών είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτόμενου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – διεταιρικά υπόλοιπα και κέρδη ή ζημιές από τις συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου απαλείφονται.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας οι συμμετοχές σε συγγενείς αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης κατά την ημερομηνία απόκτησης. Στην κατάσταση οικονομικής θέσης του Ομίλου, η ως άνω λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται προκειμένου να απεικονιστεί η αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στα αποτελέσματά της που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία απόκτησης. Η αξία αυτή μειώνεται με τα τυχόν λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων παγίων του ομίλου για το Α' εξάμηνο 2017 αναλύεται ως εξής:

Ο Όμιλος

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2017	Μειώσεις 2017	Σύνολο 30/6/2017
Γήπεδα - Οικόπεδα	26.362.326			5.353.807	21.008.519
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	47.893.009	2.988.916	-	-	50.881.925
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	83.396.782	130.948	-	-	83.527.730
Μεταφορικά Μέσα	1.030.268	9.254	23.591	-	1.015.931
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	8.906.643	676.942	5.212	1.447	9.576.927
Σύνολο	167.589.028	3.806.060	28.802	5.355.254	166.011.032

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2017	Μειώσεις Αποσβέσεων 2017	Σύνολο 30/6/2017
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	17.962.319	718.528	-	-	18.680.846
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	42.076.993	1.917.809	-	-	43.994.802
Μεταφορικά Μέσα	673.668	38.553	9.179	-	703.042
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.023.732	195.310	3.313	1.447	7.214.282
Σύνολο	67.736.713	2.870.199	12.492	1.447	70.592.973

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Σύνολο 30/6/2017
Γήπεδα - Οικόπεδα	26.362.326	21.008.519
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	29.930.690	32.201.078
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	41.319.789	39.532.928
Μεταφορικά Μέσα	356.599	312.889
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.882.911	2.362.645
Σύνολο	99.852.315	95.418.059

	Υπόλοιπο 31/12/2016	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 30/6/2017
Υπο εκτέλεση	3.037.299	1.930.906	859.988	4.108.217
Προπληρωμές	711.857	688.051	575.887	824.021
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	103.601.471	2.618.957	1.435.875	100.350.297

Στη στήλη "Μειώσεις 2017", η αξία των οικοπέδων αφορά αναταξινόμηση του ακινήτου της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. στα Στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5. Περισσότερες λεπτομέρειες παρατίθενται στη σημείωση 8 των οικονομικών καταστάσεων.

Τα υπό εκτέλεση πάγια και οι προπληρωμές του ομίλου περιλαμβάνουν τα εξής: α) ποσό 80 χιλ. € αφορά επένδυση της μητρικής για φωτοβολταϊκά και υβριδικά πάρκα, β) ποσό 3.667 χιλ. ευρώ περίπου αφορά έξοδα του νέου ξενοδοχείου στη Χερσόνησο Ηρακλείου, γ) ποσό 322 χιλ. € αφορά επενδύσεις της θυγατρικής Mesh Pack και € 863 χιλ. αφορούν προκαταβολές για λοιπά πάγια βιομηχανίας και ξενοδοχείου.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της εταιρείας για την περίοδο 1.1 - 30.06.2017 αναλύεται ως εξής:

Η Εταιρεία

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2017	Μειώσεις 2017	Σύνολο 30/6/2017
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.886.228	-	-	-	20.886.228
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	43.950.999	2.926.360	-	-	46.877.359
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	61.496.853	103.263	-	-	61.600.116
Μεταφορικά Μέσα	934.806	8.450	-	-	943.256
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	8.290.510	561.359	5.212	-	8.846.658
Σύνολο	135.559.397	3.599.432	5.212	-	139.153.617

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2017	Μειώσεις Αποσβέσεων 2017	Σύνολο 30/6/2017
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	16.253.321	636.867	-	-	16.890.188
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	30.324.743	1.579.910	-	-	31.904.652
Μεταφορικά Μέσα	633.944	32.312	-	-	666.256
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.514.826	169.275	3.313	-	6.680.788
Σύνολο	53.726.834	2.418.363	3.313	-	56.141.884

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016				Σύνολο 30/6/2017
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.886.228				20.886.228
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	27.697.678				29.987.171
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	31.172.111				29.695.464
Μεταφορικά Μέσα	300.863				277.001
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.775.685				2.165.871
Σύνολο	81.832.563				83.011.734

	Υπόλοιπο 31/12/2016	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/6/2017
Υπο εκτέλεση	2.731.976	4.462.351	3.407.726	3.786.602
Προπληρωμές	710.898	688.051	575.887	823.062
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	85.275.437	5.150.403	3.983.613	87.621.398

Για την περίοδο από 1.1 – 30.6.2016 οι κινήσεις των ενσώματων παγίων για τον όμιλο και την εταιρεία είναι οι εξής:

Ο Όμιλος

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2016	Μειώσεις 2016	Σύνολο 30/6/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	26.101.422	260.904	-	-	26.362.326
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	47.216.978	654.725	-	-	47.871.703
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	80.703.026	295.872	-	-	80.998.898
Μεταφορικά Μέσα	916.840	75.776	16.122	-	976.495
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	8.571.019	301.914	-	-	8.872.933
Σύνολο	163.509.285	1.589.191	16.122	-	165.082.354

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2016	Μειώσεις Αποσβέσεων 2016	Σύνολο 30/6/2016
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	16.134.631	685.958	-	-	16.820.589
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	38.255.673	1.884.055	-	-	40.139.728
Μεταφορικά Μέσα	655.723	28.966	5.935	-	678.754
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.571.851	174.191	-	-	6.746.042
Σύνολο	61.617.878	2.773.171	5.935	-	64.385.114

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015				Σύνολο 30/6/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	26.101.422				26.362.326
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.082.347				31.051.113
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	42.447.353				40.859.170
Μεταφορικά Μέσα	261.117				297.740
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.999.168				2.126.890
Σύνολο	101.891.407				100.697.241

	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 30/6/2016
Υπο εκτέλεση	1.320.177	646.380	640.639	1.325.919
Προπληρωμές	102.973	651.009	179.050	574.932
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	103.314.557	1.297.389	819.689	102.598.091

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2017

Η Εταιρεία

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2016	Μειώσεις 2016	Σύνολο 30/6/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.625.323	260.904	-	-	20.886.227
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	43.274.969	654.724	-	-	43.929.694
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	58.947.122	177.457	-	-	59.124.579
Μεταφορικά Μέσα	839.179	75.776	16.122	-	898.834
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.985.450	279.560	-	-	8.265.010
Σύνολο	131.672.043	1.448.422	16.122	-	133.104.343

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2016	Μειώσεις Αποσβέσεων 2016	Σύνολο 30/6/2016
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	14.584.421	606.565	-	-	15.190.986
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	27.285.808	1.502.655	-	-	28.788.463
Μεταφορικά Μέσα	626.806	24.250	5.935	-	645.121
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.079.660	154.098	-	-	6.233.758
Σύνολο	48.576.695	2.287.568	5.935	-	50.858.328

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Σύνολο 30/6/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.625.323	20.886.227
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	28.690.548	28.738.708
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	31.661.314	30.336.116
Μεταφορικά Μέσα	212.373	253.712
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.905.790	2.031.252
Σύνολο	83.095.348	82.246.015

	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/6/2016
Υπο εκτέλεση	1.098.314	587.474	545.377	1.140.410
Προπληρωμές	102.014	651.009	179.050	573.973
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	84.295.676	1.238.483	724.427	83.960.398

6. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ομίλου για το Α' εξάμηνο 2017 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2017	Μειώσεις 2017	Σύνολο 30/6/2017
Σήματα	123.200	-	-	-	123.200
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	421.906
Λογισμικό	670.858	37.281	-	-	708.139
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.665.124	-	-	-	1.665.124
Σύνολο	2.881.088	37.281	-	-	2.918.369

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2017	Μειώσεις Αποσβέσεων 2017	Σύνολο 30/6/2017
Σήματα	1.072	6.160	-	-	7.232
Πελατολόγιο	441.301	-	-	-	441.301
Λογισμικό	501.403	23.993	-	-	525.396
Άδεια φωτοβολταϊκού	331.818	36.198	-	-	368.016
Σύνολο	1.275.594	66.352	-	-	1.341.946

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016			Σύνολο 30/6/2017
Σήματα	122.128			115.968
Πελατολόγιο	1			1
Λογισμικό	150.059			163.347
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.333.306			1.297.108
Σύνολο	1.605.494			1.576.423
	Υπόλοιπο 31/12/2016	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/6/2017
Προπληρωμές	-			-
Γενικό Σύνολο	1.605.494	-	-	1.576.423

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για την περίοδο 1.1 – 30.6.2017 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2017	Μειώσεις 2017	Σύνολο 30/6/2017
Σήματα	116.000	-	-	-	116.000
Λογισμικό	508.783	437	-	-	509.220
Σύνολο	624.783	437	-	-	625.220

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2017	Μειώσεις Αποσβέσεων 2017	Σύνολο 30/6/2017
Σήματα	967	5.800	-	-	6.767
Λογισμικό	388.099	12.331	-	-	400.430
Σύνολο	389.066	18.131	-	-	407.197

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2016			Σύνολο 30/6/2017
Σήματα	115.033			109.233
Λογισμικό	120.684			108.790
Σύνολο	235.717			218.023
	Υπόλοιπο 31/12/2016	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/6/2017
Προπληρωμές	-			-
Γενικό Σύνολο	235.717	-	-	218.023

Για την περίοδο από 1.1 – 30.6.2016 οι κινήσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων για τον όμιλο και την εταιρεία είναι οι εξής:

Ο Όμιλος

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2016	Μειώσεις 2016	Σύνολο 30/06/2016
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	421.906
Λογισμικό	647.943	7.560	-	-	655.503
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.665.124	-	-	-	1.665.124
Σύνολο	2.734.973	7.560	-	-	2.742.533

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2016	Μειώσεις Αποσβέσεων 2016	Σύνολο 30/06/2016
Πελατολόγιο	421.905	-	-	-	421.905
Λογισμικό	472.859	22.805	-	-	495.664
Άδεια φωτοβολταϊκού	259.421	36.198	-	-	295.619
Σύνολο	1.154.185	59.003	-	-	1.213.188

Υ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Σύνολο 30/06/2016
Πελατολόγιο	1	1
Λογισμικό	175.084	159.840
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.405.703	1.369.504
Σύνολο	1.580.788	1.529.345

	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/06/2016
Προπληρωμές	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	1.580.788	-	-	1.529.345

Η Εταιρεία

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2016	Μειώσεις 2016	Σύνολο 30/06/2016
Λογισμικό	499.998	7.560	-	-	507.558
Σύνολο	499.998	7.560	-	-	507.558

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2016	Μειώσεις Αποσβέσεων 2016	Σύνολο 30/06/2016
Λογισμικό	360.636	12.409	-	-	373.044
Σύνολο	360.636	12.409	-	-	373.044

Υ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Σύνολο 30/06/2016
Λογισμικό	139.362	134.514
Σύνολο	139.362	134.514

	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/06/2016
Προπληρωμές	0	-	-	-
Γενικό Σύνολο	139.362	-	-	134.514

7. Εμπορικοί χρεώστες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Πελάτες βιομηχανίας	17.546.808	7.138.956	15.600.977	5.878.851
Πελάτες ξενοδοχείου	383.367	125.838	383.367	125.838
Πελάτες τομέα ενέργειας	4.244.231	4.327.190	2.288.937	2.879.784
	22.174.406	11.591.984	18.273.281	8.884.473

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας και του ομίλου έχουν αυξηθεί κυρίως λόγω της πραγματοποίησης αυξημένων πωλήσεων στο τέλος του εξαμήνου.

8. Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση

Στις 27.07.2017 ολοκληρώθηκε η πώληση της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην TUI AG, η οποία έχει έδρα τη Γερμανία. Η θυγατρική, στην οποία η ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. συμμετείχε με ποσοστό συμμετοχής 100% ήταν αδρανής. Η συμμετοχή αυτή πληροί τα κριτήρια αναγνώρισης του ΔΠΧΑ 5. Τα στοιχεία αυτά του ενεργητικού απεικονίζονται στη λογιστική αξία που είναι χαμηλότερη της εύλογης.

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης στο κονδύλι «Στοιχεία του Ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση» των ατομικών και ενοποιημένων καταστάσεων αναταξινομήθηκε η αξία της συμμετοχής και η αξία του οικοπέδου της θυγατρικής που την 31.12.2016 εμφανιζόταν στις επενδύσεις σε θυγατρικές και ενσώματες ακινητοποιήσεις αντίστοιχα. Στα έξοδα

διοίκησης του Ομίλου περιλαμβάνονται € 6.521,50 που αφορούν έξοδα της εν λόγω εταιρείας, ενώ € 45,00 έχουν επιβαρύνει τα χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου.

9. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Ταμείο	54.098	44.960	49.147	44.960
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εσωτερικού	1.154.885	1.061.319	433.283	444.993
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εξωτερικού	19.083.882	18.837.822	18.513.967	18.187.698
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε συνάλλαγμα	2.024	93.425	2.024	2.168
Σύνολο	20.294.888	20.037.526	18.998.420	18.679.819

Οι καταθέσεις εξωτερικού αφορούν κυρίως καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικά ιδρύματα της Ελβετίας.

10. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	10.148.280	8.851.013	6.335.159	3.994.963
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	23.912.890	26.865.015	21.886.075	25.987.529
Χρεολύσια μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	1.577.809	883.056	1.002.344	280.563
	25.490.698	27.748.071	22.888.419	26.268.092
Σύνολο δανείων	35.638.978	36.599.084	29.223.577	30.263.055

Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΜΕΡΟΥΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Από 1 έως 2 έτη	3.207.950	1.658.338	2.625.000,00	663.627
Από 2 έως 5 έτη	4.369.404	6.535.896	1.545.858,53	3.297.002
Πάνω από 5 έτη	2.570.927	656.779	2.164.300	34.334
ΣΥΝΟΛΟ	10.148.280	8.851.013	6.335.159	3.994.963

Εξασφαλίσεις: Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας έχουν εγγραφεί υποθήκες, προσημειώσεις και λοιπές εξασφαλίσεις συνολικού ποσού € 1.902χιλ. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ έχει ενεχυριαστεί για το ποσό των € 5.233χιλ. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 1.800χιλ, ενώ παράλληλα έχει εκχωρηθεί λόγω ενεχύρου το σύνολο της απαίτησής της κατά του Ελληνικού Δημοσίου από την επιχορήγηση που δικαιούται να λάβει βάσει του Ν.3908/2011 από το επενδυτικό σχέδιο του Nana Princess. Επί των περιουσιακών στοιχείων των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις ή λοιπές εξασφαλίσεις.

Επίσης, σε εξασφάλιση των τραπεζικών ιδρυμάτων για κάθε απαίτησή τους από τα αντίστοιχα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις τυχόν μελλοντικές υπερβάσεις τους, η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ενεχυριάσει τις απαιτήσεις τους κατά του αντισυμβαλλόμενου ΛΑΓΓΗ/ΔΕΔΔΗΕ που προκύπτουν από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας.

Τέλος, η μητρική εταιρεία έχει παράσχει εγγυήσεις υπέρ της θυγατρικής της ΚΕΝ Α.Ε. συνολικού ύψους 11.200 χιλ ευρώ σε τραπεζικά ιδρύματα, και 12.600 χιλ ευρώ υπέρ της θυγατρικής ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.

11. Φόρος εισοδήματος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016
Κέρδη περιόδου προ φόρων	6.653.178	6.395.355	6.272.158	5.890.934
Πλέον: Ζημιογόνο αποτέλεσμα περιόδου θυγατρικών	-	-	-	-
Πλέον: Προσαρμογές μεταξύ ΔΠΧΑ - ΕΛΠ	794.415	334.248	505.970	334.248
Πλέον: Αναμορφωμένες Δαπάνες	350.000	100.000	350.000	100.000
Κέρδη προς φορολόγηση	7.797.593	6.829.604	7.128.128	6.325.182
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	2.238.626	1.897.460	2.067.157	1.834.303
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	(183.300)	52.062	(146.732)	(54.927)
Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων	2.055.326	1.949.522	1.920.426	1.779.376

12. Λειτουργικοί τομείς

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μίας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματά του εξετάζονται τακτικά από τη διοίκηση της οντότητας για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στη βιομηχανική παραγωγή, στην παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών και στον κλάδο παραγωγής & εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας.

Όσον αφορά τη βιομηχανική δραστηριότητα υπάρχουν τρεις παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα, μία στη Γερμανία, μία εμπορική επιχείρηση στην Ισπανία, μία εμπορική επιχείρηση στην Ιταλία και μία εμπορική επιχείρηση στη Ρωσία. Υπάρχει επίσης μία εμπορική επιχείρηση στο Ηνωμένο Βασίλειο, της οποίας τα αποτελέσματα εμφανίζονται στα επενδυτικά αποτελέσματα του βιομηχανικού κλάδου.

Η ξενοδοχειακή δραστηριότητα συνιστά έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος αποτελείται από τα ξενοδοχεία της μητρικής εταιρείας και την ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ.

Ο τομέα ενέργειας περιλαμβάνει τη δραστηριότητα παραγωγής ρεύματος από φωτοβολταϊκούς σταθμούς της Μητρικής & της θυγατρικής ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε. καθώς και την δραστηριότητα της ΚΕΝ Α.Ε. που δραστηριοποιείται στον κλάδο παροχής ηλεκτρικού ρεύματος. Τα έσοδα της ΚΕΝ Α.Ε. αποτελούν το 45% των εσόδων του τομέα Ενέργειας και το 5% του συνολικού κύκλου εργασιών του Ομίλου.

Οι πωλήσεις & τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων του Ομίλου έχουν ως εξής:

A' εξάμηνο 2017

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Ενέργεια	Σύνολο
Πωλήσεις	42.859.047	3.332.400	5.954.252	52.145.698
Μείον: Διεταιρικές	(2.682.004)	-	(409.027)	(3.091.031)
Πωλήσεις σε τρίτους	40.177.042	3.332.400	5.545.225	49.054.667
Μικτό κέρδος	10.405.865	90.636	2.460.549	12.957.050
Έξοδα διοίκησης	(1.495.203)	(128.830)	(156.854)	(1.780.887)
Έξοδα διάθεσης	(3.266.193)	(942)	(533.524)	(3.800.659)
Λοιπά έσοδα	151.133	42.790	806	194.729
Λοιπά έξοδα	(136.519)	(64.967)	(1.191)	(202.676)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	5.659.084	(61.313)	1.769.786	7.367.556
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	72.107	-	-	72.107
Επενδυτικά αποτελέσματα	174	17	11	202
Χρηματοοικονομικά έσοδα	379	2	183	564
Χρηματοοικονομικό κόστος	(402.696)	(169.959)	(214.596)	(787.251)
Αποτελέσματα προ φόρων	5.329.049	(231.254)	1.555.383	6.653.178
Αναβαλλόμενος φόρος	142.290	66.861	(25.850)	183.300
Φόροι εισοδήματος	(1.767.756)	74.052	(544.922)	(2.238.626)
Αποτελέσματα μετά φόρων	3.703.582	(90.341)	984.610	4.597.852
Προσθήκες Παγίων Α' εξαμ. 2017	2.107.925	2.663.592	261.363	5.032.880
Αποσβέσεις παγίων Α' εξαμ. 2017	1.648.744	554.960	732.874	2.936.578

Οι προσθήκες παγίων του νέου κτιρίου διοίκησης επιμερίστηκαν στους τομείς βάσει των εξόδων διοίκησης.

Προηγούμενη περίοδος (Α' εξάμηνο 2016)

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Ενέργεια	Σύνολο
Πωλήσεις	38.829.260	3.029.016	3.191.284	45.049.559
Μείον: Διεταιρικές	(1.601.637)	-	-	(1.601.637)
Πωλήσεις σε τρίτους	37.227.623	3.029.016	3.191.284	43.447.923
Μικτό κέρδος	9.333.574	(206.455)	2.138.927	11.266.045
Έξοδα διοίκησης	(1.106.471)	(95.607)	(66.732)	(1.268.810)
Έξοδα διάθεσης	(2.793.130)	(1.416)	-	(2.794.547)
Λοιπά έσοδα	146.029	38.219	(221)	184.027
Λοιπά έξοδα	(65.376)	(32.527)	(2.095)	(99.998)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	5.514.626	(297.788)	2.069.880	7.286.719
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	89.418	-	-	89.418
Επενδυτικά αποτελέσματα	23	-	-	23
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.180	820	791	3.790
Χρηματοοικονομικό κόστος	(458.587)	(203.059)	(322.948)	(984.594)
Αποτελέσματα προ φόρων	5.147.660	(500.027)	1.747.723	6.395.355
Αναβαλλόμενος φόρος	60.879	35.763	(148.703)	(52.062)
Φόροι εισοδήματος	(1.614.570)	152.598	(435.489)	(1.897.460)
Αποτελέσματα μετά φόρων	3.593.968	(311.666)	1.163.531	4.445.834
Προσθήκες Παγίων Α' εξαμ. 2016	1.082.384	979.680	22.574	2.084.637
Αποσβέσεις παγίων Α' εξαμ. 2016	1.594.312	522.082	715.779	2.832.173

Τα στοιχεία Οικονομικής Θέσης του Ομίλου ανά τομέα κατά την 30.6.2017 έχουν ως εξής :

<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</u>	<u>Βιομηχανία</u>	<u>Ξενοδοχείο</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	205.118	21.847	1.349.458	1.576.423
Ενσώματα Πάγια	29.595.643	44.900.659	25.853.994	100.350.297
Αποθέματα	21.378.630	200.704	-	21.579.334
Εμπορικοί Χρεώστες	17.203.044	867.459	4.103.903	22.174.406
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	16.473.922	10.297.625	7.139.242	33.910.788
Συμμετοχές	346.541	-	-	346.541
Σύνολο Ενεργητικού	85.202.898	56.288.293	38.446.597	179.937.789
Σύνολο υποχρεώσεων	37.993.090	17.202.805	10.795.427	65.991.322
Καθαρή θέση μετόχων	47.072.690	39.085.488	27.651.157	113.809.335
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	137.119	-	13	137.133
Καθαρή θέση	47.209.809	39.085.488	27.651.170	113.946.467

31/12/2016

<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</u>	<u>Βιομηχανία</u>	<u>Ξενοδοχείο</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	215.739	31.327	1.358.427	1.605.494
Ενσώματα Πάγια	30.296.898	46.856.805	26.447.768	103.601.471
Αποθέματα	25.530.073	55.209	-	25.585.282
Εμπορικοί Χρεώστες	7.014.870	249.924	4.327.190	11.591.984
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	14.139.730	5.641.267	5.488.635	25.269.632
Συμμετοχές	282.828	-	-	282.828
Σύνολο Ενεργητικού	77.480.138	52.834.532	37.622.020	167.936.691
Σύνολο υποχρεώσεων	33.264.554	13.370.605	10.907.439	57.542.598
Καθαρή θέση μετόχων	44.130.438	39.463.927	26.714.576	110.308.941
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	85.146	-	6	85.152
Καθαρή θέση	44.215.584	39.463.927	26.714.582	110.394.093

13. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Επωνυμία Εταιρείας

Καράτζη ΑΕ
 Mesh Pack GMBH
 Στέλλα Πολάρης Κρέτα ΑΕ
 Croppy Solutions SL
 ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.
 ΚΕΝ ΑΕ
 Karatzis Russia Ltd
 Karatzis Italia Srl

Ανέλεγκτες Χρήσεις

2010
 2015-2016
 2010
 2014 – 2016
 2010 – 2016
 –
 2016
 2016

Οι χρήσεις 2011 έως και 2013 της μητρικής και της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νομίμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 82, παρ.5 του ν.2238/1994.

Οι χρήσεις 2014 και 2015 της μητρικής εταιρείας έχουν ελεγχτεί φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές έχουν εκδοθεί Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη». Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/13.

Βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2016 για τις ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ και ΚΕΝ ΑΕ, που διενεργείται βάσει του άρθρου 65Α του Ν.4174/13. Η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2010 της μητρικής εταιρείας από τη φορολογική αρχή. Η έκθεση ελέγχου προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

14. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου στα δύο εξάμηνα του έτους.

Στο Α' εξάμηνο της χρήσης περιλαμβάνεται αφενός μικρότερη περίοδος λειτουργίας των ξενοδοχείων αφετέρου το λειτουργικό τους αποτέλεσμα για το εν λόγω διάστημα είναι συνήθως ζημιογόνο, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση (low season).

Στο Β' εξάμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο (high season). Επίσης αυξημένη είναι συνήθως στο Β' εξάμηνο η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα.

15. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η εταιρεία έχει καταθέσει αγωγή κατά ταυ Ελληνικού Δημοσίου, με την οποία ζητά το ποσό των 3 εκατ. ευρώ, το οποίο αφορά τόκους για το αχρεωστήτως καταβληθέν ποσό επιχορήγησης πραγματοποιηθείσας επένδυσης. Η επιστροφή της επιχορήγησης διατάχθηκε από την 54490/ΝΝ 365/Ν. 1892/90/24.7.2001 απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και ακυρώθηκε με την υπ' αριθμ 3582/2010 απόφαση του ΣΤΕ. Το Ελληνικό Δημόσιο συμμορφώθηκε μερικώς στην απόφαση, επιστρέφοντας το, κατόπιν συμβιβασμού, κεφάλαιο της επιστραφείσας επιχορήγησης, χωρίς όμως να καταβάλει τους αναλογούντες τόκους υπερημερίας.

Η εκδίκαση της υπόθεσης, που είχε οριστεί στις 19/9/2017, αναβλήθηκε για τον προσεχή Οκτώβριο.

16. Προβλέψεις

Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις χιλ. € 120 και λοιπές προβλέψεις χιλ. € 420.

Η θυγατρική εταιρεία Meshpack GmbH έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. € 37,2 που αφορούν ως επί το πλείστον εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της.

Προβλέψεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Προβλέψεις φορολογικών ελέγχων	120.000	120.000	120.000	120.000
Λοιπές προβλέψεις	457.200	398.200	420.000	360.000
ΣΥΝΟΛΟ	577.200	518.200	540.000	480.000

17. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30/06/2017 και 30/06/2016 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2017	30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016
Μόνιμοι εργαζόμενοι	448	399	341	325
Εποχικοί εργαζόμενοι	181	172	181	172
Σύνολο	629	571	522	497
Μισθωτοί	241	253	192	179
Ημερομίσθιοι	388	318	330	318
Σύνολο	629	571	522	497

18. Κέρδη ανά μετοχή

Για το Α' εξάμηνο 2017 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών Α' εξαμήνου 2016: 14.679.792). Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή προσδιορίζονται ως εξής:

Βασικά κέρδη ανά μετοχή	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016	1/1 - 30/6/2017	1/1 - 30/6/2016
Κέρδη /(ζημιές) μετά από φόρους	4.597.852	4.445.834	4.351.732	4.111.558
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,3132	0,3029	0,2964	0,2801

19. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Υπόλοιπα & Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (Δ.Λ.Π.24)

Εταιρείας	Πωλήσεις	Αγορές / Δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
MESHPACK	234.448	2.666	279.741	-
ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	-	-	-	-
CROPPY SOLUTIONS	414.570	-	347.882	-
KARATZIS RUS LTD	318.349	-	50.208	-
KARATZIS ITALIA	1.748.804	-	3.384.388	-
KARATZHI ENERΓΕΙΑΚΗ ΕΕ	1.200	-	1.200	-
KEN	12.628	317.091	-	140.111
ZEUS PACKAGING AGR I LTD	1.327.574	-	1.345.093	-
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	252.173	216.811	189.798	1.150

	ε) Αμοιβές & έξοδα	στ) Απαιτήσεις	ζ) Υποχρεώσεις
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	347.961	174.336	95.654

Ομίλου	Πωλήσεις	Αγορές / Δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ZEUS PACKAGING AGR I LTD	1.327.574	-	1.345.093	-
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	303.166	216.811	220.763	1.150

	ε) Αμοιβές & έξοδα	στ) Απαιτήσεις	ζ) Υποχρεώσεις
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	426.459	174.336	106.334

20. Συμμετοχές σε συγγενείς

Πρόκειται για την εταιρεία 'ZEUS PACKAGING AGRICULTURE LTD' με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο. Η εταιρεία είναι αμιγώς εμπορική και απευθύνεται κυρίως στην αγορά της Μεγάλης Βρετανίας. Η εταιρεία ενοποιείται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Οι οικονομικές καταστάσεις της συγγενούς συνοψίζονται ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1.1-30.6.2017		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30/6/2017	31/12/2016		30/6/2017	30/6/2016
Κυκλοφορούν ενεργητικό	30/6/2017	31/12/2016	Πωλήσεις	3.652.401	3.735.584
Αποθέματα	1.033.135	276.163	Κόστος πωληθέντων	-3.364.248	-3.325.603
Εμπορικοί χρεώστες	2.979.345	241.033	Μικτό Κέρδος	288.153	409.981
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	114	117			
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	714.066	209.284	Έξοδα διοίκησης	71.255	131.055
Σύνολο Ενεργητικού	4.726.660	726.597	Έξοδα διάθεσης	27.298	46.759
			Αποτελέσματα προ φόρων	189.600	232.167
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Ίδια Κεφάλαια			Μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος	45.385	48.755
Μετοχικό κεφάλαιο	121	121			
Αποτελέσματα εις νέον	692.960	565.536	Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)	144.215	183.412
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων (α)	693.081	565.657			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	3.752.489	24.053			
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	246.868	99.403			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	34.223	37.484			
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	4.033.579	160.940			
Σύνολο Παθητικού (α + β)	4.726.660	726.597			

21. Ίδιες μετοχές

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της KARATZHA A.E.

22. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Το ΔΛΠ 34 απαιτεί στις ενδιάμεσες οικονομικές αναφορές να περιλαμβάνονται και ορισμένες γνωστοποιήσεις αναφορικά με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των εύλογων αξιών σε τρία (3) επίπεδα. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	30/6/2017	31/12/2016	Ιεραρχία εύλογης αξίας
Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού			
<i>Ασώματα περιουσιακά στοιχεία</i>	1.576.423	1.605.494	Επίπεδο 2
Σύνολο	1.576.423	1.605.494	
Κυκλοφορικά στοιχεία ενεργητικού			
<i>Εμπορικές απαιτήσεις</i>	22.174.406	11.591.984	Επίπεδο 3
<i>Λοιπές απαιτήσεις</i>	13.169.614	4.671.418	Επίπεδο 3
<i>Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα</i>	20.294.888	20.037.526	Επίπεδο 3
Σύνολο	55.638.908	36.300.928	
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού	57.215.331	37.906.422	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
<i>Δανεισμός</i>	10.148.280	8.851.013	Επίπεδο 2
Σύνολο	10.148.280	8.851.013	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
<i>Δανεισμός</i>	25.490.698	27.748.071	Επίπεδο 2
<i>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</i>	21.756.810	12.355.446	Επίπεδο 3
Σύνολο	47.247.509	40.103.517	
Σύνολο υποχρεώσεων	57.395.789	48.954.530	

23. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2017 έως 30/06/2017, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «KAPATZH A.E.» την **29^η Σεπτεμβρίου 2017**.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Κατά την 27.7.2017 ολοκληρώθηκε η πώληση της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην TUI AG, η οποία έχει έδρα τη Γερμανία. Η θυγατρική, στην οποία η KAPATZH A.E. συμμετείχε με ποσοστό συμμετοχής 100% ήταν αδρανής. Τα στοιχεία του Ενεργητικού και οι Υποχρεώσεις της αντίστοιχα εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης, ως Στοιχεία του Ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και Υποχρεώσεις σχετιζόμενες με στοιχεία του Ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ηράκλειο 29 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 357305	ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. ΑΚ 475716	ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. ΑΜ 456332	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ Α.Μ. ΟΕΕ 0065793/Α'

