

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ADAM'S ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2023 - 31η Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 077099627000

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	287.590,73	259.746,22
Μηχανολογικός εξοπλισμός	26,00	1.002,48
Λοιπός εξοπλισμός	8.541,96	14.069,90
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	2.911,74
Σύνολο	296.158,69	277.730,34
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο	0,01	0,01
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	296.158,70	277.730,35
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπές απαιτήσεις	25.000,00	0,00
Πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ Χρήσης	1.050,26	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	107.741,06	201.702,53
Σύνολο	133.791,32	201.702,53
Σύνολο κυκλοφορούντων	133.791,32	201.702,53
Σύνολο ενεργητικού	429.950,02	479.432,88
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	655.260,00	655.260,00
Σύνολο	655.260,00	655.260,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	23,91	23,91
Σύνολο	23,91	23,91
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	507,16	507,16
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	14.252,32
Αποτελέσματα εις νέο	-298.066,79	-275.284,99
Σύνολο	-297.559,63	-260.525,51
Σύνολο καθαρής θέσης	357.724,28	394.758,40
Εμπορικές υποχρεώσεις	13.464,24	2.395,90
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	38.903,20	23.999,01
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.858,30	58.279,57
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	72.225,74	84.674,48
Σύνολο υποχρεώσεων	72.225,74	84.674,48
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	429.950,02	479.432,88

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ ΝΙΚΟΣ
Α.Μ. ΟΕΕ 0065793 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ADAM'S ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2023 - 31η Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 077099627000

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	25.000,00	157.491,43
Κόστος πωλήσεων	22.269,08	40.639,08
Μικτό αποτέλεσμα	2.730,92	116.852,35
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	14.700,00
	2.730,92	131.552,35
Έξοδα διοίκησης	3490,98	34088,49
Έξοδα διάθεσης	0,00	17.044,24
Λοιπά έξοδα και ζημιές	21.328,17	79.183,67
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλ/ντων στοιχείων	12.581,65	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12.004,48	30.507,92
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-22.665,40	31.743,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	116,40	0,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	-22.781,80	31.743,57
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-22.781,80	31.743,57

Σημειώσεις

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ADAM'S ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2023

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ADAM'S ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023-31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Δ.Δ. Λιμένα Χερσονήσου του Δήμου Χερσονήσου στη θέση "Χωματόλακκος" ή "Τζομπανιανά" νότια της Εθνικής οδού επί του δρόμου Χερσονήσου Κουτουλουφάριου εντός του τουριστικού συγκροτήματος με την επωνυμία ADAM'S arpts.
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 077099627000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η Οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η Οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή παρ. 2(α), 2(β) του άρθρου 1 του Ν. 4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που να θέτουν την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επόμενα στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Ν/4038/2014.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε καμία παρέκκλιση.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Ως συνημμένος πίνακας.
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Τα περιουσιακά στοιχεία και τα αποθέματα της εταιρείας εμφανίζονται με την τιμή κτίσεως πλέον προσηκών - βελτιώσεων.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Ο συνολικός βραχυπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 0 ευρώ και δεν καλύπτεται από οποιουδήποτε είδους εξασφαλίσεις.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ποσά υποχρεώσεων της οντότητας που να καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ούτε ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό. Οι εγγυητικές επιστολές ανέρχονται στις 0
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 αυξήθηκε κατά την περίοδο με ποσό τόκων ύψους 116,40 ευρώ.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων κατά την περίοδο είναι 0 Μισθωτοί και το δε κόστος μισθοδοσίας ανήλθε σε 0 ευρώ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ.
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ ΝΙΚΟΣ
Α.Μ. ΟΕΕ 0065793 Α' ΤΑΞΕΩΣ